



<b>ETAT CIVIL</b>	
	<b>1 ER LOCATAIRE</b>
Nom	
Nom de jeune fille	
Prénom(s)	
Date et lieu de naissance	
Nationalité	
Situation familiale	
Nombre d'enfant(s) et âge(s)	
Adresse actuelle	
Etes-vous propriétaire ?	
Téléphone – portable	
Mail	
<b>EMPLOI</b>	
Profession	
Nom de l'employeur	
Adresse de l'employeur	
Téléphone de l'employeur	
Date d'embauche	
Type de contrat	
Salaire net mensuel	
<b>BANQUE</b>	
Nom de votre banque	
Téléphone de votre banque	

<b>ETAT CIVIL</b>		
<b>2<sup>EME</sup> LOCATAIRE</b>	<b>GARANT N°1</b>	<b>GARANT N°2</b>
<b>EMPLOI</b>		
<b>BANQUE</b>		



**04 74 90 49 58**

## **PIÈCES A FOURNIR PAR LE(S) CANDIDAT(S) : LOCATAIRE(S) & GARANT(S)**

**1. POUR L'EXAMEN DU DOSSIER : le dossier sera examiné après remise de la totalité des pièces suivantes.**

***Bien fournir les PHOTOCOPIES***

- Carte d'identité,
- 3 derniers bulletins de salaire (si retraite documents des pensions),
- Avis d'imposition de l'année précédente,
- Quittances de loyer des 3 derniers mois ou si vous êtes propriétaire : taxe foncière.

**2. SI ACCEPTATION DU DOSSIER**

### **PIECES A FOURNIR AVANT TOUTE SIGNATURE DE BAIL**

- Retour du dossier candidature locataire remis par l'agence intégralement complété,
- Remise de toutes les pièces justificatives demandées y compris l'acte de caution solidaire.

### **A LA SIGNATURE DU BAIL**

Prévoir trois chèques :

- le premier pour les honoraires d'agence encaissables le jour de la signature du bail,
- le deuxième en règlement du mois de caution soit un mois de loyer encaissable de suite,
- le troisième correspondant au loyer + les charges éventuelles encaissable de suite ou en cas de prise d'effet tardive du bail, un mois avant la prise d'effet du bail.

### **AVANT L'ETAT DES LIEUX**

ASSURANCE MULTIRISQUES OCCUPATION à fournir au plus tard le jour de l'état des lieux à défaut pas de remise des clefs.

### **APRES L'ENTREE DANS LES LIEUX**

Fournir le contrat d'entretien chaudière au plus tard dans le mois suivant l'entrée dans les lieux.